

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
- PRIMAR -

Nr. 166 din 30.09.2022

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 34 din 30.09.2022

Ca urmare cererii adresate de⁽¹⁾ **GELU STAN**,
cu domiciliul/sediul⁽²⁾ în județul **GALAȚI**, municipiul/orașul/comuna **GALAȚI**, satul **-**,
sectorul **-**, cod poștal **800058**, strada **C. BRÎNCOVEANU**, nr. **2**, bl. **-**,
sc. **-**, etaj **-**, ap. **-**, telefon/fax **0236473380**, e-mail **-**, înregistrată la nr.
166, din **29.09.2022**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor
de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire/**desființare** pentru:⁽³⁾

DEZAFECTARE REZERVOARE POLSTIF 3 X 80 mc

**din cadrul „ Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în
județul Galați, în perioada 2014 – 2020 – Aglomerarea Movileni-continuare lucrări**
pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **GALAȚI**,
municipiul/oraș/comuna **COSMEȘTI**, sat **FURCENII-VECHI**, sectorul **-**,
cod poștal **807089**, strada **-**, nr. **-**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**.
Cartea funciară⁽⁴⁾ **102227**.

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral **T 8, P 354/1**,

- lucrări în valoare⁽⁵⁾ de **16000,00 lei**

- în baza DOCUMENTAȚIEI TEHNICE – D.T. pentru **autorizarea executării lucrărilor**
de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), **desființare a construcțiilor** (D.T.A.D., D.T.O.E.) nr.⁽⁶⁾
-, din **2018**, a fost elaborată de **SC ROTARY CONSTRUCTII SRL** cu sediul în județul
-, municipiul/orașul/comuna **București**, sectorul/satul **-**, cod poștal **012329**,
strada **Parcului**, nr. **77**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, respectiv de
- arhitect / ~~conducător~~ arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al
Arhitecților cu nr. **-**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și
exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **-** a
Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A. PROIECTUL TEHNIC – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre
neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute,**
- B. Aviz favorabil emis de Apele Române, nr. 1 / 08.01.2016 și 04 / 25.01.2017**
- C. Acord de mediu nr. 03 / 07.07.2016**

*Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și
acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24
alin.(1), respectiv ale art. 26 alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată.*

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15') din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare – autorizația de DESFIINȚARE și DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.G. / ~~D.T.A.D.~~) vizate spre neschimbare, împreună cu DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. să transporte la _____ locuri special amenajate

(se completează de către emitent)

materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de demolare autorizate.

PRIMAR
ING. TUCHILUȘ ION



RESPONSABIL URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Ing. ȚUCHEL IANCU

SECRETAR GENERAL,
ZAHARIA CRISTINA

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanței nr. - din -. Prezenta autorizație a fost transmisă direct / prin poștă la data 10/ 2022, însoțită de (1), exemplar din DOCUMENTAȚIA tehnică- D.T vizata spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR

SECRETAR,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă

⁽¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

⁽²⁾ Adresa solicitantului

⁽³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁽⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁽⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁽⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

^{*} Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- primăria municipiului București;
- primăria sectorului al municipiului București;
- primăria municipiului
- primăria orașului
- primăria comunei

^{**} Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

^{***} Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.