

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 17 / 7397 din 20.07.2022

Ca urmare a cererii adresate de⁽¹⁾ S.C. „APĂ CANAL” S.A. GALAȚI,
cu domiciliul/sediul⁽²⁾ în județul GALAȚI,
municipiul/orașul/comuna GALAȚI, satul -,
sectorul -, cod poștal 800058, strada C. Brîncoveanu, nr. 2, bl.
-, sc. -, etaj -, ap. -, telefon/fax 0236473380, e-mail
office@apă-canal.ro, înregistrată la nr. 7397 din 04.07.2022,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor
de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

⁽³⁾ PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ
UZATĂ, ÎN JUDEȚUL GALAȚI ÎN PERIOADA 2014 - 2020 – AGLOMERAREA MOVILENI
(UAT MOVILENI ȘI UAT COSMEȘTI) – CONTINUARE LUCRĂRI

- Categoria de importanță a construcției: „C” - normală
- Lucrările de construcții constau în: extindere rețele de distribuție și de canalizare
existente, conductă aducțiune apă brută, echipamente de măsură și transmitere la distanță

pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul GALAȚI,
municipiul/oraș/comunele MOVILENI ȘI COSMEȘTI, satele MOVILENI, COSMEȘTI,
COSMEȘTI VALE, BĂLTĂREȚI, FURCENII VECHI, FURCENII NOI, SAT NOU,
sectorul -, cod poștal -, strada -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -
Cartea funciară⁽⁴⁾ -.

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral -.

- lucrări în valoare⁽⁵⁾ de 20.767.010,00 lei
- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de
construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), ~~respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D., D.T.O.E.)~~
nr.⁽⁶⁾ -, din -, a fost elaborată de SC ROMPROED S.R.L. cu sediul în județul ILFOV,
municipiul/orașul/comuna BUCUREȘTI, sectorul/satul 1, cod poștal 013881, strada
Gh. Ștefan, nr. 23, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de Arh. Mihai Coman arhitect /
~~conducător arhitect~~ cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu
nr. 4859, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea
profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale BUCUREȘTI a
Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare– împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și autorizație de amplasament la drumurile județene ce face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv ale art. 26 alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15') din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.15) la Inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la _____ **în locuri special amenajate** _____
(se completează de către emitent)
materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin **45 zile lucrătoare** înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / **desființare** (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor):

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 36 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,

COSTEL FOTEA



**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

Ionel Coca

ARHITECT ȘEF,

Arh. Marian Rusu

Întocmit,
Bobeică Doina

Scutit de taxă conform art. nr. 476 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform ordinului de plată nr. din .

Prezenta autorizație a fost transmisă direct / prin poștă la data _____, însoțită de _____ (_____), exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,

**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței

nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă

⁽¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

⁽²⁾ Adresa solicitantului

⁽³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁽⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁽⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁽⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

^{*)} Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- primăria municipiului București;
- primăria sectorului al municipiului București;
- primăria municipiului
- primăria orașului.....;
- primăria comunei

^{**)} Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

^{***)} Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

Către,

INSPECTORATUL TERITORIAL ÎN CONSTRUCȚII GALAȚI

COMUNICARE
privind începerea execuției lucrărilor

Subsemnatul⁽¹⁾ _____
CNP |_____| cu domiciliul⁽²⁾ în județul _____
sediul _____
municipiul _____
orașul _____, satul _____
comuna _____
sectorul _____, cod poștal _____, strada _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____, titular al Autorizației de
construire / desființare nr. _____ din _____, emisă pentru executarea lucrărilor
de construcții privind construirea / desființarea construcțiilor și amenajărilor⁽³⁾

În valoare de _____ lei,

Aduc la cunoștință

Că la data de⁽⁴⁾ _____ ora _____, vor începe lucrările de
construcții autorizate pentru imobilul – teren și/sau construcții -, situat în județul
_____, municipiul/orașul/comuna _____
satul _____ sectorul _____, cod poștal _____
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____
ap. _____.

Cartea funciară⁽³⁾ _____

Fișa bunului imobil _____

sau nr. cadastral _____

Anexez, în copie dovada achitării cotei de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, în
conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SEMNĂTURA⁽⁵⁾,

Data _____

PRECIZĂRI privind completarea formularului:

⁽¹⁾ Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice – inclusiv calitatea acestuia)

⁽²⁾ Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)

⁽³⁾ Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație)

⁽⁴⁾ Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte

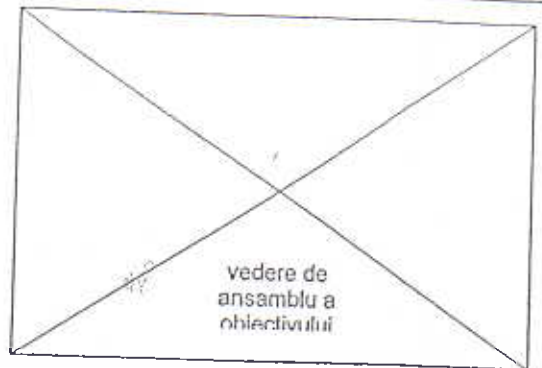
⁽⁵⁾ Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice

NOTĂ: - Formularul pentru înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de
construire/desființare în două exemplare

- Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data
înregistrării la Inspectoratul Teritorial în Construcții _____

**MODEL
PENTRU PANOU DE IDENTIFICARE A INVESTIȚIEI***

**ȘANTIER
ÎN
LUCRU**



Denumirea și adresa obiectivului.....

Beneficiarul investiției.....

Adresa: (denumirea firmei/numele și prenumele)
Tel./Fax: E-mail:

Proiectant general Proiectant de arhitectură

..... (denumirea firmei/numele și prenumele) (denumirea firmei/numele și prenumele)

Adresa: Adresa:
Tel./Fax: E-mail: Tel./Fax: E-mail:

Proiectant de structuri Proiectant de instalații

..... (denumirea firmei/numele și prenumele) (denumirea firmei/numele și prenumele)

Adresa: Adresa:
Tel./Fax: E-mail: Tel./Fax: E-mail:

Constructor – Atreprenor general Constructor pentru structură

..... (denumirea firmei/numele și prenumele) (denumirea firmei/numele și prenumele)

Adresa: Adresa:
Tel./Fax: E-mail: Tel./Fax: E-mail:

Constructor pentru instalații Constructor pentru închideri/izolații

..... (denumirea firmei/numele și prenumele) (denumirea firmei/numele și prenumele)

Adresa: Adresa:
Tel./Fax: E-mail: Tel./Fax: E-mail:

Autorizație de construire / desființare nr. _____ din data de _____
Emisă de _____

cu nr. _____ din _____

Termenul de execuție a lucrărilor, prevăzut în autorizație

Data începerii execuției lucrărilor

Data finalizării lucrărilor

- NOTĂ:** 1. Datele de mai sus vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60 x 90 cm (literele având o înălțime de cel puțin 5 cm), confecționat din materiale rezistente la intemperii și așezat la loc vizibil pe toată perioada lucrărilor.
2. Datele privind identificarea proiectanților/constructorilor se înscriu în măsura în care proiectarea/execuția sunt realizate de mai mulți operatori.
3. Vederea de ansamblu poate fi: fotografia machetei, o perspectivă sau o fațadă reprezentativă (principală) a investiției.

C ă t r e,

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI

COMUNICARE
privind încheierea execuției lucrărilor

Subsemnatul⁽¹⁾ _____,
CNP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | cu domiciliul⁽²⁾ în județul _____,
sediul _____
municipiul _____,
orașul _____, satul _____
comuna _____
sectorul _____, cod poștal _____, strada _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
telefon/fax _____ e-mail _____, titular al Autorizației de
construire /desființare nr. _____ din _____, emisă pentru executarea lucrărilor
de construcții privind construirea / desființarea construcțiilor și amenajărilor⁽³⁾

În valoare de _____ lei,

Aduc la cunoștință

Că la data de⁽⁴⁾ _____ ora _____, au fost finalizate lucrările de
construcții autorizate pentru imobilul – teren și/sau construcții -, situat în județul
_____, municipiul/orașul/comuna _____
satul _____ sectorul _____, cod poștal _____,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____.
Cartea funciară⁽³⁾ _____
Fișa bunului imobil _____
sau nr. cadastral _____

SEMNĂTURA⁽⁵⁾,

Data _____

PRECIZĂRI privind completarea formularului:

*) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului Județean
- primarul General al municipiului București
- primarul sectorului.....al municipiului București
- primarul municipiului.....
- primarul orașului
- primarul comunei

(1) Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice – inclusiv calitatea acestuia)

(2) Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)

(3) Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație)

(4) Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte

(5) Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice

NOTĂ: - Formularul pentru Înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare

- Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la Inspectoratul Teritorial în Construcții _____

