

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 419 din 21.07.2017

Ca urmare a cererii adresate de ^{*1)} **MUNICIPIUL GALATI**

PRIN REPREZENTANT LEGAL PRIMAR IONUT FLORIN PUCHEANU

PRIN SC APA CANAL SA GALATI REPREZENTATA DE DIRECTOR GELU STAN

domiciliul ^{*2)} _____ municipiul _____
cu _____ in județul GALATI orașul GALATI
sediul _____ comuna _____

satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada DOMNEASCA/C.BRANCOVEANU nr. 38/2 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____ înregistrata la nr. 1045/12.01.2017; 6385/09.02.2017; 12259/06.03.2017; 27789/10.05.2017;
30345/22.05.2017; 40651/7.07.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

***3) PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDEȚUL GALATI IN PERIOADA 2014-2020 – AGLOMERAREA GALATI, IN BAZA MASURILOR STABILITE PRIN EXPERTIZELE TEHNICE PRIVIND: REZERVOARE DE INMAGAZINARE DE 15000 mc DE LA STATIA DE POMPARE FILESTI, LUCRARI EDILITARE SI COLECTOR PRINCIPAL INTOCMITE DE EXPERT TEHNIC ATESTAT M.L.P.A.T. ING. RUSU GHEORGHE CONSTANTIN.**

ORGANIZARE DE SANTIER: CONSTRUCTII PROVIZORII PE DURATA EXECUTARII LUCRARILOR. ZONA SE VA SEMNALIZA CORESPUNZATOR.

CATEGORIA DE IMPORTANTA: „C”

SE VOR RESPECTA CONDITIILE DIN AVIZE/ACORDURI, DOCUMENTATIA TEHNICA FN/2017 SI EXPERTIZELE TEHNICE INTOCMITE DE EXPERT TEHNIC ATESTAT M.L.P.A.T. ING. RUSU GHEORGHE CONSTANTIN. NU SE VOR AFECTA ALTE PROPRIETATI PRIVATE. EVENTUALELE DAUNE VOR FI SUPTORATE DE BENEFICIARUL PREZENTEI AUTORIZATII. PE PERIOADA EXECUTIEI LUCRARILOR SE VA MENTINE CURATENIA STRAZILOR SI TROTUARELOR AFECTATE DE CIRCULATIA MASINILOR CARE TRANSPORTA MATERIALE DE MASA. AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE SE VA INREGISTRA LA DIRECTIA DE IMPOZITE, TAXE SI ALTE VENITURI LOCALE SI INSPECTORATUL JUDETEAN IN CONSTRUCTII GALATI. LUCRARILE DE CONSTRUIRE EXECUTATE SE VOR CONSEMNA IN CARTEA TEHNICA A CONSTRUCTIEI SI SE VOR NOTA IN CARTEA FUNCIARA.

-pe imobilul – teren și/sau construcții-, situat în județul GALATI

municipiul / orașul GALATI satul _____ sectorul INTRAVILAN+EXTRAVILAN UAT GALATI

strazile: CASTRUL ROMAN (124306;124123;124308;124125), LUNCA SIRETULUI, NICOLAE LABIS (124741), GEORGE BACOVIA (124747), INCINTA GROAPA DE GUNOI (113971, 110549), BRAILEI, TOMIS, V.A.URECHEA, COLECTIVISTILOR (124086; 124312), ALEXANDRU VLAHUTA (124775), FILESTI (124758), CALISTRAT HOGAS (124441), ST.PETICA (124307), POET VASILE CARLOVA (124115), SIMION AJARESCU (124546), CALEA SMARDAN (124932; 124936; 124937; 124942), TOAMNEI (124934), ALEEA DRUMUL VIILOR, ALEEA EMIL RACOVITA, PANAIT ISTRATI, TECUCI (124911), C-TIN NOTTARA (124394), DRUMUL DE CENTURA/DN2B/DRUMUL VIILOR, AUREL VLAICU (124743), MARASTI (124866), FERVIARILOR NR. 11B (124682), INCUBATORULUI, DECEBAL, VAMII (124133), CETATUIEI (122402), PESCARI (124558), ETERNITATII (124742), 9 MAI 1945, VASILE ALECSANDRI, ELENA DOAMNA (123689), BOURULUI, SOARELUI-SOMESULUI (124944; 124938), BRATES, LACRAMIOAREI, RASINARI (124526), CERULUI (123722), TAZLAU (123507), TUNELULUI, MALUL BRATES, ALEEA TRAIAN, ALEEA SHELL, STEFAN CEL MARE (124995), AL. MORUZZI (124833; 124826; 124765), CALEA PRUTULUI, DELFINULUI (124217), GARII 8 (124754; 124713; 124706), PORTULUI (124126)

Cartea funciară *4) mentionate mai sus. Fișa bunului imobil / sau nr. cadastral

- lucrări în valoare *5) de 66755254 LEI (investitie)+ 535316 LEI (organizare de santier).

- în baza documentatiei tehnice –D.T.pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+ D.T.O.E.), nr *6): FN din 2017 elaborata de S.C. ROMPROED SA cu sediul în județul _____municipiul / orașul / comuna BUCURESTI sectorul 1/ satul _____cod poștal 013881 strada GH. STEFAN nr. 23 bl. _____sc. _____et. _____ap. _____, respectiv de COMAN MIHAI - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul national al Arhitecților cu nr. 4859 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenta Filialei teritoriale BUCURESTI a Ordinului Arhitecților din Romania.

419 - 21 - 07 - 17

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E. sau D.T.A.D. – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității pentru protecția mediului, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, – în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin. (1, respectiv ale art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să pastreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la groapa de imprumut pământ de umplutură din incinta Lacului Vanatori materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 7 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrărilor, să monteze "Placuta de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

419⁻ 21 - 07 - 17

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
IONUT FLORIN PUCHEANU



SECRETAR,
RADU OCTAVIAN KOVACS

ARHITECT SEF,
ARH. TEODORA VOICILA

Taxa de autorizare SCUTIT CONFORM LEGII 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, ART. 476

Taxă de timbru arhitectura în valoare de 599 lei a fost achitată conform O.P. nr. 1066 din 10.05.2017.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 21.07.2018 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică-D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

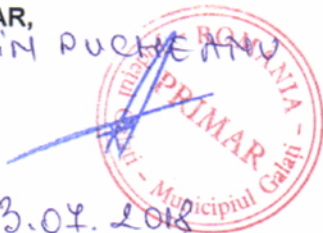
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de 21.07.2018 până la data de 21.07.2019

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,
IONUT FLORIN PUCHEANU



SECRETAR,
RADU OCTAVIAN KOVACS

ARHITECT SEF,
SR.ARH. BRAGOS HORIA BUNOIU

Data prelungirii valabilității: 03.07.2018

Achitat taxa de: SCUTIT CONFORM LEGII 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL ART. 476, în valoare de 599 lei conform chitanței nr. 19.07.2018

Transmis solicitantului la data de 19.07.2018 direct / prin poștă.

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz.

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

*) Se completează, după caz: - consiliului județean;

- Primăria Municipiului București;

- Primăria Sectorului al Municipiului București;

- Primăria Municipiului;

- Primăria Orașului;

- Primăria Comunei.

***) Se completează, după caz: - președintele consiliului județean;

- primarul general al municipiului București;

- primarul sectorului al municipiului București;

- primar.

****) Se va semna de arhitectul-sef sau, ©pentru arhitectul-sef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

419 - 21 - 07 - 17

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE NR. _____ DIN _____
CERERE NR. 1045/12.01.2017; 6385/09.02.2017; 12259/06.03.2017; 27789/10.05.2017; 30345/22.05.2017; 40651/7.07.2017
14.07.2017