

R OMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALAȚI
NR. 158165 din 01/08/2022

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr: 407 din 22/08/2022

Ca urmare a cererii adresate de*1) **MUNICIPIUL GALAȚI PRIN APĂ CANAL SA , REPREZENTANT GELU STAN , cu domiciliul / sediul*2) în județul GALAȚI, municipiu / orașul / comună GALAȚI, satul -, sectorul -, cod poștal -, strada DOMNEASCĂ, nr. 54, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. 158165, din 01/08/2022, 162004 din 08/08/2022,**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:*3)

"**PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI ÎN PERIOADA 2014-2020 - AGLOMERAREA GALAȚI- CONTRACT GL-CL-01- ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN AGLOMERĂRILE GALAȚI ȘI SMÂRDAN, STĂȚIE DE REPOMPARĘ APĂ POTABILĂ SM1"**

REALIZARE STATIE DE REPOMPARĘ, REZERVOR COMPENSARE SI CAMIN VANE PENTRU SISTEMUL DE APA POTABILA AL MUNICIPIULUI GALATI, CU SUPRAFETELE: SCstatię= SDstatię= 14,80 MP; SUstatię= 13,10 MP (REGIM DE INALTIME PARTER); SCrezervor= SDrezervor= 8,20 MP (6MC); Scamin vane(subteran)= 2,6 MP; IMPREJMUIRE CU GARD DIN PANOURI DE SARMA BORDURATA ZINCATA (L= 96,6 m; Hmax = 2 m), CU ACCES PIETONAL SI AUTO. STATIA ESTE O CONSTRUCTIE SUPRATERANA, CONTAINERIZATA, MONTATA PE O PLATFORMA DIN BETON.

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"

SE VOR RESPECTA CONDIȚIILE DIN AVIZE/ ACORDURI SI DOCUMENTATIA TEHNICA.

ORGANIZARE DE SANTIER – ZONA SE VA SEMNALIZA CORESPUNZATOR.

FARA AFECTAREA ALTOR PROPRIETATI INVECINATE, EVENTUALELE DAUNE VOR FI SUPORTATE DE TITULARUL PREZENTEI AUTORIZATII.

IN TIMPUL EFECTUARII LUCRARILOR SE VA MENTINE CURATENIA AMPLASAMENTULUI SI SISTEMULUI RUTIER DIN ZONA.

AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE SE VA INREGISTRA LA SERVICIUL IMPOZITE, TAXE SI ALTE VENITURI-PERSOANE JURIDICE SI LA INSPECTORATUL JUDETEAN IN CONSTRUCTII GALATI.

INVESTITIA SE VA CORELA CU LUCRARILE DE CONSTRUCTII (CONDUCTA ADUCTIUNE APA POTABILA) CE FAC OBIECTUL AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 344/14.07.2021-CONTINUARE DE LUCRARI PENTRU "PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ SI APA UZATA IN JUDETUL GALATI IN PERIOADA 2014-2020-AGLOMERAREA GALATI", DIN INTRAVILAN + EXTRAVILAN UAT GALATI, BENEFICIAR MUNICIPIUL GALATI PRIN SC APA CANAL SA (A.C. INITIALA NR. 419/21.07.2017).

-pe imobilul teren și/sau construcții situat în județul GALAȚI, municipiu / orașul / comună GALAȚI, satul -, sectorul -, cod poștal -, str. CALEA SMÎRDAN, nr. 5 R (T 112, P 643, LOT 2), bl. -, sc. -, et. -, ap. -,

CARTEA FUNCiară 125427

PLAN DE SITUAȚIE PE SUPORT TOPO RECEPȚIONAT DE OCPI GALAȚI

sau **NR. CADASTRAL 125427**,

-lucrări în valoare de*5) 361733.27 lei ,

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare (D.T.A.D. + D.T.O.E.) a construcțiilor nr.*6) GL-CL-01/2021, -, elaborată de C AQUA TECHNOLOGY DESIGN SRL , cu sediul în județul -, municipiu / orașul / comună BUCUREȘTI,satul -, sectorul 3, cod poștal -, str. FETEȘTI, nr. 52, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de HORIA RADU MOLDOVAN, arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătura, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5107, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei teritoriale BUCUREȘTI, a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚIEI LUCRĂRIILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15^a) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe sănzier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte la groapa de împrumut pământ de umplutură din incinta Lacului Vânători materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de sănzier în termen de 7 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **36 luni / zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **12 luni / zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



PRIMAR,
Ionuț Florin Pucheanu

SECRETAR GENERAL,
Radu Octavian Kovacs

p. ARHITECT ȘEF,
Adriana Blaga

Întocmit,
Daniela Pitaru

Taxa/timbru arhitectură în valoare de: **180.86** lei a fost achitată conform Chitanței / O.P. nr. 122 din 11/08/2022.

Taxa de autorizare: **SCUTIT TAXĂ CONFORM LEGII 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, ART. 476.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 22/08/2022 însotită de **1** exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea

AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ / _____ / _____ până la data de _____ / _____ / _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Întocmit,

Data prelungirii valabilității: _____ / _____ / _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței/O.P. nr. _____ din _____ / _____ / _____
Transmis solicitantului la data de _____ / _____ / _____ direct/prin poșta.

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

407 - 22 - 08 - 22